



АДМИНИСТРАЦИЯ ТЕРБУНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
ЛИПЕЦКОЙ ОБЛАСТИ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

22.08.2022

с. Тербуны

№ 612-р

О проведении аукциона на право заключения договора о комплексном развитии незастроенной территории в границах земельного участка с кадастровым номером 48:15:0951001:353 в с. Тербуны сельского поселения Тербунский сельсовет Тербунского муниципального района Липецкой области, расположенной в пределах ул. им. Шепелева, ул. им. Мячина, ул. им. Сидорова, ул. им. Заикина, ограниченной проездом от ул. им. Шепелева до ул. им. Заикина

В соответствии с пунктом 3 статьи 69 Градостроительного кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 04.05.2021 № 701 «Об утверждении Правил проведения торгов на право заключения договора о комплексном развитии территории, Правил определения начальной цены торгов на право заключения договора о комплексном развитии территории при принятии решения о комплексном развитии территории Правительством Российской Федерации и Правил заключения договора о комплексном развитии территории посредством проведения торгов в электронной форме» (далее – Правила проведения торгов), постановлением администрации Тербунского муниципального района от 22.07.2022 № 125 «О комплексном развитии незастроенной территории в границах земельного участка с кадастровым номером 48:15:0951001:353 в с. Тербуны сельского поселения Тербунский сельсовет Тербунского муниципального района Липецкой области, расположенной в пределах ул. им. Шепелева, ул. им. Мячина, ул. им. Сидорова, ул. им. Заикина, ограниченной проездом от ул. Шепелева до ул. Заикина»:

1. Провести торги в форме аукциона на право заключения договора о комплексном развитии незастроенной территории площадью 44203 кв. м., расположенной в границах земельного участка с кадастровым номером 48:15:0951001:353 в с. Тербуны сельского поселения Тербунский сельсовет Тербунского муниципального района Липецкой области, расположенной в пределах ул. им. Шепелева, ул. им. Мячина, ул. им. Сидорова, ул. им. Заикина, ограниченной проездом от ул. им. Шепелева до ул. им. Заикина, в отношении всей указанной территории и всех этапов реализации решения о комплексном развитии территории.

2. Определить организатором торгов в форме аукциона на право заключения договора о комплексном развитии незастроенной территории – администрацию Тербунского муниципального района Липецкой области.

3. Установить начальную цену предмета аукциона в размере 353138 (триста пятьдесят три тысячи сто тридцать восемь) рублей 00 копеек.

4. Установить сумму задатка для участия в аукционе на право заключения договора о комплексном развитии незастроенной Территории в размере 10% от начальной цены предмета аукциона, а именно 35313 (тридцать пять тысяч триста тринадцать рублей) рублей 80 копеек.

5. Шаг аукциона определить в размере 5 (пяти) % от начальной цены предмета аукциона на право заключения договора о комплексном развитии незастроенной Территории, а именно 17656 (семнадцать тысяч шестьсот пятьдесят шесть) рублей 90 копеек.

6. Отделу архитектуры и строительства администрации Тербунского муниципального района Липецкой области (Костина Т.В.):

1) осуществить необходимые действия по организации и проведению торгов на право заключения договора о комплексном развитии незастроенной территории, в порядке, установленном статьей 69 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Правилами проведения торгов;

2) обеспечить размещение в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов (<https://torgi.gov.ru>), на официальном сайте администрации Тербунского муниципального района Липецкой области <http://admterbuny.ru> извещения о проведении аукциона на право заключения договора о комплексном развитии незастроенной территории, форму заявки на участие в аукционе, проект договора о комплексном развитии незастроенной территории;

3) опубликовать в районной газете «Маяк» извещение о проведении аукциона на право заключения договора о комплексном развитии незастроенной территории в границах земельного участка с кадастровым номером 48:15:0951001:353 в с. Тербуны сельского поселения Тербунский сельсовет Тербунского муниципального района Липецкой области, расположенной в пределах ул. им. Шепелева, ул. им. Мячина, ул. им. Сидорова, ул. им. Заикина, ограниченной проездом от ул.им. Шепелева до ул. им. Заикина.

7. Контроль за исполнением настоящего распоряжения оставляю за собой.

Глава администрации района



С.Н.Барабанщиков

Костина Тамара Васильевна
8(47474) 21330